



Regierungspräsidien - Bebauungsplanung (verbindliche Bauleitplanung)

Informationen zum Metadatensatz (B.2.1)

Metadatensatzidentifikator:	75e7972f1966e7d17e9410565634f87101d548f9
Sprache:	ger
Zeichensatz:	utf-8
Hierarchieebene:	Geodatendienst
Datumstyp:	Überarbeitung
Datum:	28.02.2019
Bezeichnung des Metadatenstandards:	ISO 19119:2006 (GDI-BW)
Version des Metadatenstandards:	1.0
Pflegeintervall:	bei Bedarf

Datensatzbeschreibung (B.2.2)

Kurzbeschreibung:

Außenbereichssatzung nach § 35 BauGB

Beschreibung:

Dieses Thema beschreibt Satzungen gem. § 35 Abs. 6 BauGB (Außenbereichssatzung). Gebiete kleiner 0,25 ha können auch als Punkte erfasst werden.

Außenbereichssatzung nach § 35 BauGB, Punktdaten

Beschreibung:

Dieses Thema beschreibt Satzungen gem. § 35 Abs. 6 BauGB (Außenbereichssatzung). Gebiete kleiner 0,25 ha können auch als Punkte erfasst werden.

Bebauungsplanung (verbindliche Bauleitplanung) - räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplans

Beschreibung:

Der Bebauungsplan ist im prinzipiell zweistufigen Verfahren der Bauleitplanung, nach dem FNP-Verfahren (vorbereitende Bauleitplanung), die zweite Stufe (verbindliche Bauleitplan). Im Bebauungsplan (B-Plan §§ 8-10 BauGB) legt eine Gemeinde als Satzung fest, welche Nutzungen auf einer Fläche zulässig sind. In der Regel besteht der Plan aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B). Nicht Teil der Satzung, aber im Rahmen des Verfahrens zwingend erforderlich ist eine Erläuterung, in der die Planintention dargelegt und in der jede zeichnerische und textliche Festsetzung begründet werden muss (Begründung). Falls es sich um einen umweltprüfungspflichtigen Bebauungsplan handelt ist ein Umweltbericht, der Teil der Begründung oder eigenständiger Anhang zum B-Plans sein kann, erforderlich. Der B-Plan enthält flächenscharf die

in der Regel aus dem FNP entwickelten rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung. Die Festsetzungen geben den planerischen Willen der Gemeinde wieder. Er lenkt die bauliche und sonstige Nutzung der Grundstücke des Plangebiets. Nach ihrem Inhalt wird zwischen qualifizierten und einfachen Bebauungsplänen unterschieden (vgl. § 30 BauGB). Diese können auch als vorhabenbezogene Bebauungspläne erlassen werden (§ 12 BauGB). Im Automatisierten Raumordnungskataster (AROK) wird die Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans gem. § 9 Abs. 7 BauGB sowie die wichtigsten Attribute (Name, Art, vorrangige Nutzung u.ä.) erfasst.

Sonstige Satzung, Punktdaten - Satzung

Beschreibung:

Satzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 bis 3 BauGB innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile. Gebiete kleiner 0,25 ha können auch als Punkte erfasst werden.

Sonstige Satzung - Satzung

Beschreibung:

Satzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 bis 3 BauGB innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile. Gebiete kleiner 0,25 ha können auch als Punkte erfasst werden.

Sprache:	ger
Zeichensatz:	iso8859-1
Thematik:	Planungsunterlagen/Kataster
Schlüsselwörter GEMET:	Bauwesen und gebaute Umwelt
INSPIRE Themenliste:	Bodennutzung
Klassifizierung nach GDI-BW:	inspireidentifiziert
Gekoppelte Ressourcen:	
Titel	UUID
RP Tübingen (084) - Außenbereichssatzung nach § 35 BauGB, Punktdaten (satzpkt)	72d9e8fc62b1cdadb8a0cc5a59c7065741c771ab
RP Tübingen (084) - Außenbereichssatzung nach § 35 BauGB (satzung)	164897b392912ddc60bff22a30e81ac66172963a
RP Karlsruhe (082) - Außenbereichssatzung nach § 35 BauGB, Punktdaten (satzpkt)	eef985a241dda8fc5f4f22fd05e0f123408ceae2
RP Freiburg (083) - Außenbereichssatzung nach § 35 BauGB, Punktdaten (satzpkt)	8c3cb76b25d33d740f7a43dc8018e0f2c3610168
RP Freiburg (083) - Außenbereichssatzung nach § 35 BauGB (satzung)	f731a6d56eb9b4e29aea8a37a92c9603892696b5
RP Karlsruhe (082) - Außenbereichssatzung nach § 35 BauGB (satzung)	d5b01f0c6ce64cfd610006b7b8fea1e39285b098
RP Tübingen (084) - Bebauungsplanung (verbindliche Bauleitplanung) - räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplans (bplgelt)	82be5ef909dbcad01e0b7b86d6b2dc03cbd28198
RP Karlsruhe (082) - Bebauungsplanung (verbindliche Bauleitplanung) - räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplans (bplgelt)	6e2e7e14886df20aac606e1cf7bd5769fb53a8b3

RP Freiburg (083) - Bebauungsplanung
(verbindliche Bauleitplanung) - räumlicher
Geltungsbereich des Bebauungsplans (bplgelt)

fe653731b2575fcd43d32bdf2b8967313aba6da

Maßstabszahl:

1:25000

Einschränkungen (B.2.3)

Anwendungseinschränkungen:
Zugriffseinschränkungen:
Nutzungseinschränkungen:

25000
beschränkter Zugang
Urheberrecht

Datenqualität (B.2.4)

Herkunft:
Bearbeitungsschritt:

Digitalisierung
Daten zu Satzungen werden auf Grundlage der
ALK aufgenommen. Je nach Einzelfall können
vorhandene Vektordaten (dxf, shapes o.ä.) bzw.
Rasterdaten als Grundlage herangezogen werden.
In der Regel ist allerdings auf Grund der eigenen
Datenstruktur und Referenzgeometrie ein
erneutes Erfassen unumgänglich. In Einzelfällen
wird mit Regionalverbänden und Landratsämter
zusammengearbeitet, die Daten in der AROK-
Struktur erfassen.

Datenquelle:

Satzungen der kommunalen Planungsträger: i.d.R.
direkt vom Originalplan auf Basis ALK
abdigitalisiert, ggf. auch: Scans (Original
eingescant und georeferenziert), vorhandene
Rasterdaten (mit oder ohne Georeferenzierung),
vorhandene Vektordaten (shapes, dxf, dwg).
bei Bedarf

Pflegeintervall:

Referenzsystem (B.2.7)

Identifikator des Referenzsystems:
Bezeichnung:

EPSG:25832
ETRS89/UTM Zone 32N

Vertrieb (B.2.10)

Kontakt:

Name: Peter Schneider

Straße: Bissierstraße 7

PLZ/Stadt: 79114 Freiburg i. Br.

Telefon: 0761 208-4692

Fax: 0761 208-394692

E-Mail: peter.schneider@rpf.bwl.de

Organisation: Regierungspräsidium Freiburg

Abteilung: Referat 21

Kosten: für Berechtigte Nutzer kostenfrei, bzw. nach
Bereitstellungsaufwand

Bestellhinweise:

Ausdehnung (B.3.1)

Ausdehnung: Baden-Württemberg

Bibliographische Angaben und verantwortliche Stelle (B.3.2)

Titel: Regierungspräsidien - Bebauungsplanung
(verbindliche Bauleitplanung)

Datum der Veröffentlichung: 18.08.2010

Kontakt für Metadaten: **Name:** Peter Schneider

Straße: Bissierstraße 7

PLZ/Ort: 79114 Freiburg i. Br.

Telefon: 0761 208-4692

Fax: 0761 208-394692

E-Mail: peter.schneider@rpf.bwl.de

Organisation: Regierungspräsidium Freiburg

Abteilung: Referat 21

Spezielle Angaben zu Diensten (C.2)

Online-Adresse des Dienstes: http://www.geoportal-raumordnung-bw.de/mapservers/wms/nologin/2_bplan?